

Die Kuoni Mueller und Partner AG ist ein mittelgrosses Immobilienunternehmen im Herzen von Zürich und gehört zur Privatbank Julius Bär. Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir eine dynamische und motivierte Persönlichkeit als

## **Immobilienbewirtschafter Fondsmanagement (m/w) (100%)**

**Ihre Aufgaben:** In dieser spannenden Funktion übernehmen Sie die Verantwortung über ein Schweizweites Immobilienportfolio, bei welchem die Liegenschaften im Radius von 30 Minuten Entfernung direkt betreut werden. Liegenschaften in grösserer Entfernung werden durch Subverwaltungen geführt, welche die Liegenschaften vor Ort vollständig betreuen. Sie übernehmen in diesem Zusammenhang die Führung der technischen Verwaltungen und holen regelmässig Informationen über die Stände der Vermietungen, Unterhaltsmassnahmen, Rechtsfälle etc. ein. Sie stehen in telefonischem Kontakt zu Eigentümern, Mietern, Hauswarten, technischen Verwaltungen sowie Handwerkern und Behörden, organisieren Wiedervermietungen für die selbst betreuten Liegenschaften und erstellen mandatspezifisch monatliche Reportings. Sie sind ebenfalls verantwortlich für das Mahnwesen des Portfolios da die Buchhaltung über alle Liegenschaften durch die von Kuoni Mueller & Partner AG ausgeführt wird.

**Ihr Profil:** Sie sind vorzugsweise ein/e ausgebildete/r Immobilienbewirtschafter/in mit eidgenössischem Fachausweis und verfügen über mehrjährige Berufserfahrung in einer ähnlichen Position. Selbstständiges und strukturiertes Arbeiten ist für Sie selbstverständlich. Überdies sind Sie eine Persönlichkeit mit ausgeprägter Kommunikationskompetenz, die Freude am Umgang mit Menschen hat und in Problemstellungen stets lösungsorientiert denkt. Sie schätzen das Arbeiten in einem kleinen Team, das sich gegenseitig unterstützt und übernehmen gerne Verantwortung für Ihre Aufgabengebiete.

Gute EDV Kenntnisse im Bereich der Microsoft Programme sowie RIMO Kenntnisse und eine stilsichere Korrespondenz in Deutsch, Englischkenntnisse für eine stabile Grundkommunikation und vorzugsweise einfache Französischkenntnisse runden Ihr Profil ab. Wobei letzteres keine Voraussetzung für die Stellenbesetzung darstellt.

**Interessiert:** Wenn diese abwechslungsreiche und vielseitige Aufgabe auf Ihr Profil zutrifft und Sie sich angesprochen fühlen, freut sich Jürg Tobler ([juerg.tobler@kmp.ch](mailto:juerg.tobler@kmp.ch)) auf die Zustellung Ihrer vollständigen Bewerbungsunterlagen und steht Ihnen bei Fragen gerne zur Verfügung.

### **Kuoni Mueller & Partner Management AG**

Jürg Tobler  
Schweizergasse 21  
8001 Zürich  
Telefon +41 43 344 65 14  
[juerg.tobler@kmp.ch](mailto:juerg.tobler@kmp.ch)  
[www.kmp.ch](http://www.kmp.ch)